

**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

---

## ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΣΕΛΙΔΑ

Έκθεση Διαχείρισης	1
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	2 - 4
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Αποθεματικά	7
Κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	9 - 18

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

---

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοκρατικού Συναγερμού (το "Κόμμα") υποβάλλει στα μέλη την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Κόμματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

### **Αποτελέσματα**

Τα αποτελέσματα του Κόμματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 5. Το πλεόνασμα για το έτος ανέρχεται σε €1.055.612 (2017: πλεόνασμα €739.005).

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Κόμμα διοικείται από το Εκτελεστικό Γραφείο σύμφωνα με το Καταστατικό του Κόμματος.

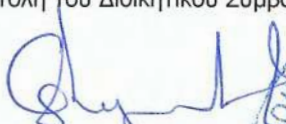
### **Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

### **Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, AsusPlus Auditors and Tax Consultants Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στο Πολιτικό Γραφείο.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

  
Γιώργος Λυσανδρίδης  
Διευθυντής Διοίκησης

31 Οκτωβρίου 2019



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή**

### **Προς τα Μέλη του Δημοκρατικού Συναγερμού**

#### **Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων**

##### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις του Δημοκρατικού Συναγερμού (το 'Κόμμα'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 18 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Κόμματος στις 31 Δεκεμβρίου 2018, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του Καταστατικού του Κόμματος και του περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου του 2012, όπως τροποποιήθηκε.

##### **Βάση γνώμης**

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Έυθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από το Κόμμα σύμφωνα με τον 'Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές' (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

##### **Άλλες πληροφορίες**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

##### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του Καταστατικού του Κόμματος και του περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου του 2012, όπως τροποποιήθηκε, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

### **Προς τα Μέλη του Δημοκρατικού Συναγερμού**

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)**

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα του Κόμματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας του Κόμματος και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται, είτε να θέσει το Κόμμα σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς το Κόμματος.

#### **Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Κόμματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα του Κόμματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Κόμμα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

### Προς τα Μέλη του Δημοκρατικού Συναγερμού

#### Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου του 2012 όπως τροποποιήθηκε και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση του περιβάλλοντος του Κόμματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιοσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.

#### Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη του Κόμματος ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



**Σοφοκλής Μιχαήλ**  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της  
**AsusPlus Auditors and Tax Consultants Limited**  
**Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές**

31 Οκτωβρίου 2019

## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Σημ.	2018 €	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017 €
<b>Εισοδήματα</b>	6	<b>3.000.735</b>	2.719.694
Παροχές προσωπικού	7	<b>(675.124)</b>	(785.373)
Συνέδρια	9	<b>(138.829)</b>	(60.782)
Διάφορα έσοδα	8	<b>98.897</b>	107.292
Προεκλογικές εκστρατείες και έξοδα εκλογών	10	<b>(264.421)</b>	(445.910)
Έξοδα διοίκησης	11	<b>(619.399)</b>	(536.254)
Εισφορές σε συνδεδεμένους οργανισμούς	12	<b>(262.481)</b>	(139.876)
<b>Πλεόνασμα από εργασίες</b>		<b>1.139.378</b>	858.791
Έσοδα χρηματοδότησης	13	<b>9</b>	-
Έξοδα χρηματοδότησης	13	<b>(83.395)</b>	(119.786)
<b>Πλεόνασμα πριν τη φορολογία</b>		<b>1.055.992</b>	739.005
Φορολογία		<b>(380)</b>	-
<b>Πλεόνασμα για το έτος</b>		<b>1.055.612</b>	739.005
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>		<b>-</b>	-
<b>Συνολικό πλεόνασμα για το έτος</b>		<b>1.055.612</b>	739.005

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2018

		2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
Σημ.		€	€
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
	Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός		
14		<u>3.972.464</u>	3.883.907
		<u>3.972.464</u>	3.883.907
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
	Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		
15		4.782	50.242
	Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		
16		<u>107.461</u>	550.235
		<u>112.243</u>	600.477
	<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<u>4.084.707</u>	4.484.384
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
	Συσσωρευμένα πλεονάσματα	<u>2.852.181</u>	1.796.569
	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<u>2.852.181</u>	1.796.569
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
	Δανεισμός		
17		<u>1.206.028</u>	2.639.457
		<u>1.206.028</u>	2.639.457
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
	Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		
18		26.498	20.430
	Δανεισμός		
17		-	27.928
		<u>26.498</u>	48.358
	<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<u>1.232.526</u>	2.687.815
	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<u>4.084.707</u>	4.484.384

Στις 31 Οκτωβρίου 2019 το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοκρατικός Συναγερμός ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

  
.....  
Αβέρωφ Νεοφύτου  
Πρόεδρος

  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ  
Γιώργος Λυσανδρίδης  
Διευθυντής Διοίκησης

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

---

### ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Συσσωρευμένα πλεονάσματα €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017 όπως δηλώθηκε προηγουμένως</b>	<b>986.844</b>	<b>986.844</b>
Αναπροσαρμογή	70.720	70.720
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017 όπως αναπροσαρμόστηκε</b>	<b>1.057.564</b>	<b>1.057.564</b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>		
Πλεόνασμα για το έτος	739.005	739.005
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017/ 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>1.796.569</b>	<b>1.796.569</b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>		
Πλεόνασμα για το έτος	1.055.612	1.055.612
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>2.852.181</b>	<b>2.852.181</b>

---

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

		2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
Σημ.		€	€
	<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
	<b>Πλεόνασμα πριν τη φορολογία</b>	<b>1.055.992</b>	739.005
	Αναπροσαρμογές για:		
	Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14 <b>119.460</b>	113.220
	Ζημιά από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	-	4.773
	Πιστωτικούς τόκους	13 <b>(9)</b>	-
	Χρεωστικούς τόκους	13 <b>82.069</b>	118.164
		<b>1.257.512</b>	975.162
	<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>		
	Μείωση/(αύξηση) στα εισπρακτέα ποσά	<b>45.081</b>	(50.247)
	Αύξηση/(μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	<b>6.068</b>	(3.249)
	<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>	<b>1.308.661</b>	921.666
	<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
	Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14 <b>(208.018)</b>	(52.613)
	Είσπραξη τόκων	<b>9</b>	-
	<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(208.009)</b>	(52.613)
	<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
	Αποπληρωμές δανείων	<b>(1.433.429)</b>	(274.954)
	Πληρωμή τόκων	<b>(82.069)</b>	(40.547)
	<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.515.498)</b>	(315.501)
	<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>(414.846)</b>	553.552
	Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<b>522.307</b>	(31.245)
	<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	16 <b>107.461</b>	522.307

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

---

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Χώρα σύστασης

Ο Δημοκρατικός Συναγερμός (το 'Κόμμα') ιδρύθηκε στην Κύπρο στις 4 Ιουλίου 1976 και εγγράφηκε σαν πολιτικό κόμμα δυνάμει του περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου του 2012, όπως τροποποιήθηκε. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Πινδάρου 25, Τ.Θ. 25305, 1308 Λευκωσία.

### 2. Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από το Διοικητικό Συμβούλιο στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Κόμματος. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση του Διοικητικού Συμβουλίου του Κόμματος σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### 3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων πρότυπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος, το Κόμμα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2018. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές του Κόμματος.

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Εκτός από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές που απορρέουν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΠΧΑ 15, οι οποίες ισχύουν από την 1 Ιανουαρίου 2018, οι πολιτικές αυτές εφαρμόστηκαν με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Οι βασικές λογιστικές πολιτικές σχετικά με τα χρηματοπιστωτικά μέσα και την αναγνώριση εσόδων που εφαρμόστηκαν μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2017 παρουσιάζονται στη σημείωση 20.

#### Έσοδα

##### Αναγνώριση και επιμέτρηση

- **Έσοδα από κρατική χορηγία, εισφορές και συνδρομές**

Τα εισοδήματα από την κρατική χορηγία, εισφορές και συνδρομές αναγνωρίζονται με την είσπραξη γιατί μόνο όταν εισπραχθούν τα ποσά είναι εύλογα εξασφαλισμένα.

- **Έσοδα από ενοίκια**

Το έσοδο από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου.

#### Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Οχήματα	20
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Κόμμα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός της υπεραξίας, τα οποία έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

---

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή: (i) κατέχονται για είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ, και (ii) δεν ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

#### Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Αυτά τα ποσά γενικά προκύπτουν από συναλλαγές εκτός των συνήθων λειτουργικών εργασιών του Κόμματος. Αυτά διακρατούνται με σκοπό να συλλεχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές τους και οι ταμειακές ροές τους αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων. Κατά συνέπεια, αυτά επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εάν αυτά οφείλονται μέσα σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος). Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

#### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις- κατηγορίες αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους, εκτός από (i) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων : αυτή η ταξινόμηση ισχύει για παράγωγα, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακρατούνται για εμπορεία (π.χ βραχυπρόθεσμες θέσεις σε τίτλους) , ενδεχόμενες αντιπαροχές που αναγνωρίζονται από ένα αγοραστή σε μια συνένωση επιχειρήσεων και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που καθορίζονται ως τέτοιες κατά την αρχική αναγνώριση και (ii) χρηματοοικονομικές συμβάσεις εγγύησης και δανειακές δεσμεύσεις.

#### Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

##### Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή
- το Κόμμα διατηρεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά ανέλαβε συμβατική υποχρέωση για την πλήρη καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος ή
- το Κόμμα έχει μεταβιβάσει τα συμβατικά δικαιώματά του επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού ή (β) δεν έχει ούτε μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του στοιχείου.

# ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

---

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων (συνέχεια)

##### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη από τον ίδιο δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι της υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται ουσιαστικά, τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση χειρίζεται ως διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας υποχρέωσης και η διαφορά στα σχετικά ποσά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμψηφισμού, και τα σχετικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού παρουσιάζονται συνολικά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

#### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Κόμμα έχει μία παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί το Κόμμα να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επιμετρώνται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της απαιτούμενης δαπάνης για να διακανονιστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία αναφοράς και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία όταν το αποτέλεσμα είναι σημαντικό.

#### Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

Κατά το έτος 2009 δόθηκε υπό την μορφή εισφοράς/δωρεάς στον Δημοκρατικό Συναγερμό ακίνητο στον δήμο Αραδίππου, Λάρνακα. Το ακίνητο αντιπροσωπεύει κτίριο 2 ορόφων όπου η αγοραία αξία το 2009 ανερχόταν στις 85.000 Ευρώ. Η δωρεά προήλθε από μέλη του Δημοκρατικού Συναγερμού.

Το ακίνητο κατά παράληψη δεν είχε αναγνωριστεί ποτέ στις οικονομικές καταστάσεις του Κόμματος. Στις οικονομικές καταστάσεις του 2018 έχει γίνει αναπροσαρμογή στα ποσά της προηγούμενης περιόδου (2017) και η παράληψη έχει διορθωθεί.

### 5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Κόμματος.

## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

#### 6. Εισοδήματα

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Κρατική χορηγία	1.916.629	1.990.518
Συνδρομές και εισφορές	1.010.666	715.868
Ενοίκια εισπρακτέα	16.900	12.708
Παράβολα ενδοκομματικών εκλογών	5.270	-
Εγγραφές νέων μελών	51.270	600
	<b>3.000.735</b>	<b>2.719.694</b>

Η Κρατική χορηγία για το Κόμμα σύμφωνα με το Νόμο κατανέμεται ως ακολούθως:

1. Ποσοστό 15% της χρηματοδότησης καταβάλλεται ισόποσα σε όλα τα κόμματα.
2. Το υπόλοιπο μέρος καταβάλλεται κατ'αναλογία των ποσοστών που έλαβαν στις τελευταίες βουλευτικές εκλογές.

#### 7. Παροχές προσωπικού

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Παροχές προσωπικού	675.124	785.373
	<b>675.124</b>	<b>785.373</b>

#### 8. Διάφορα Έσοδα

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Έσοδα κρουαζιερας	8.000	12.000
Διάφορα έσοδα	10.562	5.599
Διαφημίσεις	34.495	30.214
Εισφορές	17.016	17.655
Κρατικό ταμείο διαφώτισης	28.824	28.824
Ινστιτούτο Ευρωδημοκρατίας "Γλαύκος Κληρίδης"	-	13.000
	<b>98.897</b>	<b>107.292</b>

#### 9. Συνέδρια

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Συνέδρια κόμματος	38.132	15.592
Επισκέψεις εξωτερικού	100.697	45.190
	<b>138.829</b>	<b>60.782</b>

## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

#### 10. Προεκλογικές εκστρατείες

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Διαφημίσεις	2.384	-
Δημοσκοπήσεις	21.896	8.925
Υπηρεσίες επικοινωνιολόγου	58.310	24.990
Δαπάνες και έξοδα προεκλογικών	12.917	364.395
Διάφορες εκδηλώσεις	33.536	15.950
Προεδρικές εκλογές	135.378	-
Υπηρεσίες διαφημιστικού γραφείου	-	31.650
	<b>264.421</b>	<b>445.910</b>

#### 11. Έξοδα διοίκησης

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Ενοικία	1.266	1.260
Έξοδα κοινόχρηστων χώρων	600	1.037
Φόροι και άδειες	2.891	1.070
Ηλεκτρισμός	25.618	29.804
Καθαριότητα και υδατοπρομήθεια	31.185	24.226
Ασφάλιστρα	19.452	19.801
Επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις	15.181	-
Διάφορα έξοδα	27.872	23.737
Τηλεφωνικά και ταχυδρομικά	55.378	39.513
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	15.504	17.173
Συνδρομές και εισφορές	43.395	72.251
Εφημερίδες και περιοδικά	2.931	3.606
Συντήρηση και επιδιορθώσεις	28.318	5.807
Εκπαίδευση προσωπικού	-	501
Εφόδια και έξοδα συντηρήσεως ηλεκτρονικών υπολογιστών	-	1.958
Προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή	28.358	11.354
Αμοιβή ελεγκτών	2.760	2.000
Πρόστιμα	-	4.342
Οδοιπορικά	3.857	1.070
Ενδοκομματικές εκλογές	26.336	-
Φιλοξενία	58.588	60.313
Έξοδα οχημάτων	61.200	35.812
Συνδρομές	5.948	-
Έξοδα ιστοσελίδας	40.602	31.801
Διάφορα έξοδα	2.199	24.348
Αγορά υπηρεσιών	500	10.250
Αποσβέσεις	119.460	113.220
	<b>619.399</b>	<b>536.254</b>



## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

#### 12. Εισφορές σε συνδεδεμένους οργανισμούς

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Ινστιτούτο Πολιτισμού ΝΕ.ΔΗ.ΣΥ.	7.148	2.001
Ινστιτούτο περιβάλλοντος ΔΗ.ΣΥ. Αμμοχώστου	106.200	102.622
ΔΗ.ΣΥ. Λάρνακας	2.298	2.018
ΔΗ.ΣΥ. Λευκωσίας	12.000	4.000
ΔΗ.ΣΥ. Κερυνείας	-	5.012
Ινστιτούτο Ευρωδημοκρατίας	26.745	5.778
Ινστιτούτο Μελετών και Δημοκρατίας	21.315	4.681
Ινστιτούτο Γλαύκος Κληρίδης	-	6.196
ΔΗ.ΣΥ. Λεμεσού	11.000	-
Οργάνωση πρεσβυτέρων	73.064	-
	1.198	4.773
	1.513	2.795
	<u>262.481</u>	<u>139.876</u>

#### 13. Έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
<b>Έσοδα χρηματοδότησης</b>		
Τόκοι από τράπεζες	9	-
	<u>9</u>	<u>-</u>
<b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>		
Πάνω σε δάνεια	82.069	118.164
Δικαιώματα τραπεζών	1.326	1.622
	<u>83.395</u>	<u>119.786</u>

## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

#### 14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
	€	€	€	€
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	4.025.154	14.700	126.695	3.981
Προσθήκες	85.000	52.400	213	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017/ 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>4.110.154</b>	<b>67.100</b>	<b>126.908</b>	<b>3.981</b>
Προσθήκες	208.018	-	-	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>4.318.172</b>	<b>67.100</b>	<b>126.908</b>	<b>3.981</b>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	253.398	2.940	38.010	2.388
Επιβάρυνση για το έτος	100.593	13.420	12.691	796
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017/ 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>353.991</b>	<b>16.360</b>	<b>50.701</b>	<b>3.184</b>
Επιβάρυνση για το έτος	92.554	13.420	12.691	796
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>446.545</b>	<b>29.780</b>	<b>63.392</b>	<b>3.980</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>3.871.627</b>	<b>37.320</b>	<b>63.516</b>	<b>1</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>3.756.163</b>	<b>50.740</b>	<b>76.207</b>	<b>797</b>

Το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 32/230, ιδιοκτησίας του Δημοκρατικού Συναγερμού, έχει υποθηκευτεί σαν εγγύηση/εξασφάλιση για το δάνειο που έλαβε ο Δημοκρατικός Συναγερμός- τοπικής Αραδίππου.

#### 15. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Άλλα εισπρακτέα	4.782	50.242
	<b>4.782</b>	<b>50.242</b>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

#### 16. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	786	845
Μετρητά στην τράπεζα	106.675	549.390
	<b>107.461</b>	<b>550.235</b>

## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

#### 16. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο (συνέχεια)

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	107.461	550.235
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 17)	-	(27.928)
	<u>107.461</u>	<u>522.307</u>

#### 17. Δανεισμός

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 16)	-	7.928
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (Σημ. 16)	-	20.000
	-	27.928
<b>Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Δάνεια τραπεζών	<u>1.206.028</u>	2.639.457
<b>Σύνολο</b>	<u>1.206.028</u>	<u>2.667.385</u>

Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	<u>1.206.028</u>	2.639.457

Το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 24/1700 (Γραφεία Πινδάρου), ιδιοκτησίας του Δημοκρατικού Συναγερμού, έχει υποθηκευτεί σαν εγγύηση/ εξασφάλιση για το δάνειο που είχε λάβει το Κόμμα από την Τράπεζα Κύπρου.

#### 18. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2018	Όπως αναπροσαρμόστηκε 2017
	€	€
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	18.459	20.430
Άλλοι πιστωτές	8.039	-
	<u>26.498</u>	<u>20.430</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

#### 19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το κόμμα δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

## ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ

---

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

#### 20. Λογιστικές πολιτικές μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν κατά τη συγκριτική περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και τροποποιήθηκαν από το ΔΠΧΑ 9 και το ΔΠΧΑ 15 έχουν ως εξής.

#### Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα του Κόμματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Έσοδα από κρατική χορηγία, εισφορές και συνδρομές**

Τα εισοδήματα από την κρατική χορηγία, εισφορές και συνδρομές αναγνωρίζονται με την είσπραξη γιατί μόνο όταν εισπραχθούν τα ποσά είναι εύλογα εξασφαλισμένα.

- **Έσοδα από ενοίκια**

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση την πραγματική υπηρεσία που προσφέρθηκε ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

#### Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Κόμματος από τη στιγμή που το Κόμμα καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

#### 21. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

**Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 2 μέχρι 4**